

Milé členky a milí členové Bytového družstva Machkova 8/1645 a Společenství vlastníků jednotek Machkova 1645,

srdečně vás zvou na 30. členskou schůzi BD a 3. zasedání shromáždění SVJ, které se budou konat tuto středu 21.3.2018 od 19.00 a 19.20 ve společenské místnosti v suterénu našeho domu.

Schůze BD by měla mít hladký a krátký průběh. Důležité bude schválení účetní závěrky družstva za rok 2017, které vypracovala paní účetní a také odsouhlasení likvidace družstva. K 28.2.2018 byly do osobního vlastnictví převedeny poslední dvě bytové jednotky a tak už nic nebrání likvidaci BD. K jejímu odsouhlasení potřebujeme podle stanov (čl. 24, odst.2 písm. o) souhlas alespoň dvoutřetinové většiny hlasů všech členů družstva. Nepodaří-li se nám odsouhlasit likvidaci družstva na této schůzi, zbytečně tím prodloužíme a prodražíme celý proces likvidace, kterou tak či tak musíme provést. Žádám vás tedy touto cestou o účast. Nemůžete-li se zúčastnit osobně, nechte se, prosím, zastupovat prostřednictvím plné moci, která je přílohou tohoto dopisu.

Zasedání shromáždění SVJ bude také schvalovat účetní závěrku za rok 2017. Důležitým bodem bude opakovaná doplňující volba člena/členky výboru. Na posledním shromáždění sice k volbě došlo, ale po skončení shromáždění vyšlo najevo, že – jak upozorňoval pan Mgr. Kdýr – nebyl splněn požadavek (podle stanov společenství čl. VI, odst. 6.3.1) nadpoloviční většiny všech členů společenství k volbě člena výboru. Volba se tak bude opakovat a znovu vás tímto žádám o účast. Plná moc k zastupování na zasedání shromáždění je také přílohou tohoto dopisu.

V částí různé se pak budeme věnovat několika tématům ze života domu jako Legionella, (ne)pořádek v suterénu, kontroverze ohledně požární bezpečnosti nainstalovaných mříží na chodbách domu, kamerový systém apod.

Věřím, že se obě schůze znova ponesou v konstruktivním duchu. Na setkání s vámi se za představenstvo BD i výbor SVJ těší

Csaba Farkas
předseda představenstva BD a výboru SVJ

V Praze dne 19.3.2018

PROGRAM 30. ČLENSKÉ SCHŮZE BD STŘEDA 21.3.2018 19.00

1. Zahájení
2. Zpráva o hospodaření
3. Schválení účetní závěrky za rok 2017
4. Odměny za práci pro družstvo v roce 2017
5. Likvidace BD
6. Různé
7. Závěr

POŘAD 3. ZASEDÁNÍ SHROMÁŽDĚNÍ SVJ STŘEDA 21.3.2018 19.20

1. Zahájení
2. Schválení účetní závěrky za rok 2017
3. Doplňovací volba člena výboru
4. Různé
5. Závěr

PLNÁ MOC

Níže podepsaný/á nar.

tímto splnomocňuji

pana/paní nar.....

k zastoupení na 30. členské schůzi Bytového družstva Machkova 8/1645
dne 21.3.2018

V Praze dne
.....
podpis

Splnomocnění přijímám

V Praze dne
.....
podpis

PLNÁ MOC

Níže podepsaný/á nar.

tímto splnomocňuji

pana/paní nar.....

k zastoupení na 3. zasedání shromáždění SVJ Machkova 8/1645
dne 21.3.2018

V Praze dne
.....
podpis

Splnomocnění přijímám

V Praze dne
.....
podpis